



## 在加拿大建立和维护您的信用评分： Servus Credit Union 指南

### 欢迎来到加拿大和 Servus Credit Union !

欢迎您阅读此文档。本信息表将指导您完成建立和维护信用评分的流程，并为您提供有效管理信用技巧。

在加拿大建立信用评分需要花费一定的时间。当您借贷和还款时，会生成您的“信用评分”，以告知贷方您的信用状况。您的分数将每月根据新信息更新，这对于申请贷款、抵押贷款，支付通讯费用、水电费和租金等至关重要。

那么，从哪里开始呢？加拿大的许多新移民通过获得信用卡（例如 Mastercard®）开始建立信用评分。Servus Credit Union 向我们的会员提供 Mastercard。获得批准后，您的卡将在几周内通过邮件送达，但设有一定限额，例如 1,000 美元。然后，您可以将其用于购买汽油、杂货，支付通讯费用、旅行费用等，但不得超过您的限额。信用卡可以作为银行的可重复使用贷款。

以下是会员信用卡计费周期的示例：

**第 1 天：**您的卡已激活并可用于消费，计费周期为 30 天。

**第 30 天：**计费周期结束后，Credit Union 将向您发送该周期内所有消费的账单。您有 21 天的时间支付账单，之后才需要支付利息。第 30 天也标志着下一个计费周期的开始。

**第 51 天：**第一个计费周期的完整账单到期。您可以在此日期之前支付，或在财务顾问的帮助下设置自动付款。

只要您持有 Mastercard，这个计费周期就会每月重复。不久之后，您就会知道每个月的账单何时到期。

按时全额支付 Mastercard 账单将帮助您建立信用评分，并消除利息成本。对账单余额进行部分支付仍会产生一些利息。如果您没有在到期日之前至少支付最低还款金额，这将对您的信用评分产生负面影响。您的 Mastercard 协议将包含所有利率信息，这些信息将随您的卡一起提供。

以下是帮助您建立和维护信用评分的一些提示：

- 1. 按时全额支付所有账单。**这将消除利息成本并提高您的信用评分。请记住，Mastercard 中的资金为借款，所以请务必确保您的银行账户中有足够的资金来支付余额。
- 2. 务必至少支付最低还款金额。**如果您无法全额支付，请确保支付每月账单上显示的最低金额。
- 3. 请勿一次申请太多的信用额度。**短时间内多次申请可能会损害您的信用评分。大多数人只需要一张信用卡，特别是当他们刚到加拿大时。
- 4. 启动定期储蓄计划。**与您的财务顾问讨论如何为未来的消费、紧急情况和其他重要的生活事件进行储蓄。
- 5. 每年检查一次您的信用。**您的财务顾问可以帮助您订购信用评分和报告的副本，以确保没有其他人试图冒用您的身份。如果您遇到任何问题，最佳做法是联系您的财务顾问。您越早联系 Servus，我们能提供的帮助就越多。

1.877.378.8728 | [servus.ca](http://servus.ca)

