



Ano ang aasahan: Bago ka ba sa Canada?

Mahirap at nakaka-stress ang paglipat sa isang bagong bansa – Nandito ang Servus Credit Union para sa iyo!

Alam namin na ang ilan sa iyong pinakamalalaking alalahanin ay ang pagse-set up ng bank account, pagkuha ng credit card sa Canada at pagbili ng bahay; lahat ng bagay na makakatulong kami sa iyo.

Bakit dapat magbangko sa Servus?

Dahil dapat maganda ang pakiramdam mo sa pera mo.

Mayroon kaming higit sa 100 branch sa buong Alberta at nagsisikap kaming baguhin ang kaangkupan sa pananalapi ng aming mga miyembro upang makamit nila ang kanilang mga layunin sa pananalapi.

Gayundin, ginagantimpalaan namin ang aming mga miyembro ng Profit Share® Rewards Cash. Kung mas marami ang pakikipagnegosyo mo sa amin, mas maraming pera ang babalik sa iyo!

Gusto ka naming i-welcome sa Canada sa pamamagitan ng pagbibigay sa iyo ng:

Para sa unang dalawang taon ng pagiging miyembro:

- Libreng mga bayarin sa account
- Walang limitasyong wire transfer sa loob at labas ng bansa
- Libreng Safety Deposit Box (batay sa availability)
- 0.50% bonus sa Bayaran Muna ang Sarili Mo na mga tuntunin ng pagdeposito (maaaring magbago nang walang abiso).

AT:

- Servus Mastercard®*
- Proteksyon sa overdraft*
- Makakakuha ka ng payo ng dalubhasa sa mortgage para gawing mas madali ang iyong karanasan sa pagbili ng bahay hangga't maaari.

*Nalalapat ang mga kundisyon

Mga kinakailangan sa mortgage

Upang maging karapat-dapat, ang mga aplikante ay dapat:

- Naninirahan sa Canada nang mas mababa sa limang taon
- May valid na permit sa pagtatrabaho o nakakuha ng Landed Immigrant Status (para sa mga Pansamantalang Residenteng Nagtatrabaho sa Canada)
- Magbigay ng patunay ng pagpapatala sa awtorisadong post-Secondary o Trade School (para sa mga Pansamantalang Residenteng nag-aaral sa Canada)
- Matugunan ang mga pamantayan sa kwalipikasyon, kabilang ang kumpirmasyon ng kita, paunang bayad, at kasaysayan ng credit (*nag-iiba depende sa aplikasyon*)

Patnubay sa downpayment:

Pinakamababa ang 5% downpayment: Dapat galing sa sariling mga mapagkukunan.

5.00-9.99% mga kinakailangan sa downpayment: Internasyonal na ulat ng credit na nagpapakita ng mahusay na credit profile O

2 alternatibong paraan ng credit na walang atraso sa loob ng 12 buwan. (ibig sabihin, kasaysayan ng pagrenta o pagbabayad ng bayarin sa utility)

10% mga kinakailangan sa downpayment: Liham ng sanggunian mula sa isang Institusyon ng Pananalapi O 6 na buwang bank statement mula sa pangunahing account